



# COMUNE DI MARANO SUL PANARO

## PROVINCIA DI MODENA

REP. N. 15/2021

### CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEL PARCO DELLE CINCE A CASONA DI MARANO

L' anno duemilaventuno, addì ventisei del mese di novembre nella Residenza Municipale di Marano s.P

Tra

Il Comune di Marano sul Panaro, nella persona della Dott.ssa Manzini Elisabetta in qualità di Responsabile del Settore Amministrativo, domiciliato per la carica presso la sede municipale Piazza Matteotti, 17, di seguito, per brevità, "Amministrazione"

e

l'Associazione "A.s.d. Ki Oshi " con sede in Vignola in via Mameli n. 45, nella persona del Presidente, Guarro Antonio nato a Pagani (SA) il 07/04/1973 e residente a Vignola in Via M.Callas n. 74 , codice fiscale GRRNTN73D07G230J, che è subentrato al Sig.Venturelli Giuliano come da nota assunta agli atti al prot. n. 8920 del 26/11/2021, Associazione No profit, iscritta all'albo provinciale delle Associazioni n. 116 del 30/05/2013 di seguito per brevità "Associazione",

#### premesso che

1. il Comune è proprietario dell'area denominata Parco delle Cince nella frazione di Casona individuata con perimetro in tinta rossa nell'estratto della mappa catastale allegata -allegato A- alla presente convenzione composta da circa 127.000 ettari di particolare interesse ambientale .
2. l'Amministrazione Comunale ha da anni investito risorse nell'area parco denominato Parco delle Cince in località Casona creando uno spazio fruibile a tutta la comunità di Marano sul Panaro e ritiene che per valorizzare le potenzialità presenti nell'area sia necessario che la gestione sia affidata ad un soggetto con la disponibilità delle risorse umane necessarie ed in grado di coinvolgere con le proprie attività il maggior numero di cittadini in particolare della fascia giovanile.
3. Con deliberazione n. 43 del 26/05/2021 si decideva di provvedere ad affidare in gestione il Parco delle Cince posto a Casona di Marano sul Panaro.
4. Con determinazione a firma del Responsabile del Settore Amministrativo Reg. Gen. n. 103 del 28/05/2021 si approvava il materiale per l'affidamento della gestione del Parco delle Cince posto a Casona di Marano sul Panaro compreso il presente schema di convenzione.
5. in data 24/08/2021 è stato pubblicato un avviso pubblico per la ricerca di apposito gestore ed entro il 24/09/2021 alle ore 13.00 sono pervenute in plico sigillato n. 1 offerta presentate da A.s.d. Ki Oshi con sede a Vignola (MO);
6. che con determina n. 182 del 30/09/2021 è stata assegnata la gestione dell'area Parco in parola.
7. che con nota prot. n. 8921 è stata consegnata copia dell'assicurazione di cui al punto e) dell' Avviso Pubblico del 24/08/2021;

tra le parti suddette, considerando che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente convenzione,

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
IL RESPONSABILE  
SETTORE AMMINISTRATIVO  
(Manzini Dott.ssa Elisabetta)





## COMUNE DI MARANO SUL PANARO

### PROVINCIA DI MODENA

si conviene e si stipula quanto segue:

#### **art.1) Oggetto della Convenzione**

La presente convenzione ha per oggetto la gestione e la manutenzione ordinaria dell'area del Parco delle Cince a Casona di Marano sul Panaro identificata nella cartografia allegata.

#### **art.2) Obiettivi**

L'affidamento per la gestione dell'area all'Associazione A.s.d. Ki Oshi con sede a Vignola (MO) persegue le seguenti finalità:

- gestire la riqualificazione ambientale dell'area attraverso la manutenzione ordinaria che ne consenta la fruizione da parte della cittadinanza e il miglioramento del patrimonio boschivo e faunistico;
- realizzare attività didattiche, ricreative e sportive per la cittadinanza ed i ragazzi in particolare.

#### **art.3) Obblighi della Amministrazione**

L'Amministrazione si impegna a consegnare all'Associazione l'area senza assegnare alcun contributo.

#### **art.4) Obblighi dell'Associazione:**

- utilizzare l'area per le attività che intenderà organizzare nel rispetto delle norme che regolano il Parco, avuto presente che lo stesso soggiace alle regolamentazioni dell'Ente che gestisce il Parco dei Sassi di Roccamalatina;
  - sorvegliare l'area nell'esercizio delle proprie attività, al fine di prevenire o contrastare comportamenti non conformi;
  - l'eseguire in modo continuativo le attività che attengono alla cura del luogo, mantenendo la fruibilità dei sentieri ed effettuando periodicamente la raccolta di piccoli rifiuti;
  - favorire una fruizione consapevole e sostenibile dell'area, organizzando e promuovendo eventi di animazione e partecipazione;
  - realizzare attività di animazione, gioco e sport ;
  - si impegna nell'ambito delle proprie iniziative svolte nell'area per i propri soci o per chiunque partecipi ad eventi organizzati dall'Associazione stessa a fornire idonea copertura assicurativa.
- L'Amministrazione Comunale rimane ai sensi dei presenti accordi sollevata da ogni responsabilità derivante dalle attività svolte.

- si impegna a rispettare e applicare quelle che sono le normative e le direttive del Parco dei Sassi di Roccamalatina.

#### **art.5) Modalità di utilizzo**

L'Associazione è tenuta ad utilizzare l'area in affidamento esclusivamente ai fini di cui all'art. 4.

L'area rimarrà aperta al pubblico gratuitamente a disposizione dell'intera cittadinanza.

E' fatto divieto di utilizzare il bene in modo difforme da quello stabilito nella Convenzione, come pure di eseguire opere e lavori che possano, anche temporaneamente, variare la consistenza e la struttura del bene stesso senza l'autorizzazione dell'Amministrazione.

E' pure fatto divieto di modificare la destinazione del bene quale risulta all'atto di convenzione senza il previo consenso dell'Amministrazione.

#### **art.6) Controlli**

Fatto salvo quanto stabilito dall'art.3, l'Amministrazione si riserva la facoltà di controllare il rispetto della presente Convenzione attraverso verifiche effettuate dal proprio personale, in qualsiasi momento lo ritenga opportuno.

#### **art.7) Durata della Convenzione**



## COMUNE DI MARANO SUL PANARO

### PROVINCIA DI MODENA

La presente Convenzione avrà decorrenza dalla sottoscrizione della stessa ed avrà durata di 5 anni, dal 01/07/2021 sino al 30/06/2026, con possibilità di rinnovo previo adozione degli appositi atti.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di recedere, in qualsiasi momento, dagli obblighi della presente Convenzione con preavviso di 6 mesi, ove ricorrano ragioni di pubblico interesse, per motivate necessità dell'Ente o per ragioni di forza maggiore, senza che possa pretendere compensi o indennizzi di sorta.

L'Associazione, a sua volta, potrà recedere dagli obblighi della presente convenzione, con preavviso di almeno 6 mesi a mezzo di lettera raccomandata.

La Convenzione è impegnativa per le parti contraenti dal momento della sottoscrizione della stessa.

#### **art.8) Risoluzione**

Costituiscono cause di risoluzione immediata della presente convenzione

- modifica, scioglimento, estinzione dell'Associazione;
- scorretto utilizzo dell'area e delle strutture;
- ripetuti e gravi inadempimenti agli obblighi assunti dalle parti con la presente convenzione.

#### **art.9) Spese Contrattuali**

Tutte le spese relative e conseguenti all'atto di convenzione che dovessero essere necessarie, saranno a carico dell'Associazione.

#### **art.10) Controversie**

Per qualsiasi controversia tra le parti, relativa all'interpretazione, esecuzione e risoluzione della presente, sarà competente in via esclusiva il Foro di Modena, ferma la facoltà dell'Amministrazione di adirne ogni altro competente ai sensi di legge.

Per quanto non previsto nella presente convenzione, si fa riferimento alle disposizioni previste dal Codice Civile.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per il Comune, dott.ssa Manzini Elisabetta \_\_\_\_\_



IL RESPONSABILE  
SETTORE AMMINISTRATIVO  
(Manzini Dott.ssa Elisabetta)

Per l'Associazione, il Presidente Guarro Antonio \_\_\_\_\_